

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

на обществена поръчка с предмет:

“Организиране и осъществяване на невъоръжена, денонощна охрана на територията на МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД, гр. София”

1. Предметът на настоящата обществена поръчка включва: организиране и осъществяване на невъоръжена, денонощна охрана на територията на МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД, гр. София.

2. Описание: Обекта представлява комплекс от самостоятелни клиники за лечение на неврологични и психиатрични заболявания. Обектът има два входа/изхода, единият, представляващ централен вход, разположен североизточно на територията на болницата и водещ до ул. „Д-р Любен Русев”, а другият второстепенен, разположен югозападно от територията на болницата, като през него се достига до бул. „Г. М. Димитров”. На двата входа/изхода се осъществява контролно-пропускателен режим с магнитни карти, като има разположени бариери, както и помещения за охраната, в които е разположена апаратурата по видео-наблюдението, командното табло за бариерите, СОТ и системите за достъп.

Обекта е добре изграден и нормално функциониращ. Във вътрешността са разположени алеи, които свързват отделните сгради.

3. Местоположение и вид на обектите и територията, за които ще се осъществява невъоръжената охрана:

3.1. Адрес на „МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД: гр. София, ул. „Д-р Любен Русев” № 1;

3.2. Обекти и територия, които ще се охраняват:

- дворно място – 24 (двадесет и четири) дка, изцяло заградено с ограда;
- централен и второстепенен вход на болницата, снабдени с автоматични бариери;
- в двора на болницата се намират седем сгради и един параклис;
- двора и сградите на болницата се наблюдават денонощно със 74 (седемдесет и четири) камери.

4. Начин на осъществяване на денонощната физическа охрана:

4.1. Централния вход на болницата да се охранява 24 часа в денонощието, при спазване на установения пропускателен режим за хора и превозни средства;

4.2. Второстепенния вход на болницата да се охранява само през деня – от 7:30 до 19:30 часа;

4.3. Изпълнителят осъществява наблюдение на 74 камери на мониторите инсталирани в помещението на главния вход на болницата и при необходимост служителят от охраната осъществява мигновена намеса;

4.4. Организацията, задълженията и смените на охранителите се разработват от изпълнителя с „План за охрана на обекта”.

5. Осъществяване на пропускателния режим.

През централния вход на болницата влизат превозни средства при следният пропускателен режим:

5.1. Служители на болницата влизат с пропуск;

- 5.2. Превозни средства на бърза помощ, МВР, противопожарна охрана, а така също наематели и фирми, с които болницата е в договорни отношения влизат безплатно;
- 5.3. Превозни средства на други лица, извън посочените по-горе, влизат в двора на болницата и ползват изградените паркинги срещу заплащане;
- 5.4. Таксата за паркинг се събира от служителя на охраната и ежедневно се отчита в счетоводството на МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД, гр. София.

6. Задължения на Изпълнителя. Задълженията на Изпълнителя са описани в клаузите на одобрения от възложителя проект на договор.

7. План за охрана на обекта.

Участниците в настоящата обществена поръчка следва да представят в офертите си подробен план за охрана на обекта. Представеният план следва да урежда всички въпроси по организацията и управлението на охраната на обектите в МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД, гр. София. Съдържанието на представеният план следва да е съобразено с настоящата техническа спецификация и да включва всички въпроси, касаещи общата и специфична подготовка, финансовото и материално-техническото обезпечаване на дейностите и охранителите. Като минимално съдържание, в плана следва да бъде включено следното:

7.1. Цел на физическата охрана;

7.2. Обща организация на охранителната дейност;

7.3. Сили и разстановка на силите:

- основно предназначение;
- указания към охранителите, преди започване на работа и по време на работа;
- забрани за охранителите;
- инструкции, свързани с видеонаблюдателните системи;

7.4. Действия на охраната при екстремни ситуации:

- действия на охраната при въоръжен грабеж;
- действия на охраната при анонимно съобщение за поставено взривно устройство;
- действия на охранителите при опит за престъпно посегателство;
- действия на охраната при пожар;
- действия на охраната при стихийни природни бедствия и масови безредици;
- действия на охраната при военна обстановка;

7.5. Действия на охраната при оповестяване от Дежурен център на МЗ.

Изготвил

Залити на
ОСИ. 40-2 ОБ
3508