

Многопрофилна болница за активно  
лечение по неврология и психиатрия  
"Св. Наум" ЕАД - София  
Договор № *327/19.11* 20*14* г.

## ДОГОВОР

### ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

МБАЛНП „СВЕТИ НАУМ” ЕАД

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

**„Адвент Строй” ЕООД**

София, 2014

Днес, ..... 2014 г. (..... две хиляди и четиринадесета годнна), в София,

1. МБАЛНП „Свети Наум” ЕАД, ЕИК 831605813, със седалище и адрес на управление гр. София, ул.”Д-р Любен Русев № 1, представлявано от чл. кор. проф.д-р Иван Миланов – Изпълнителен директор, наричано по-долу за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ и

2. „Адвент Строй” ЕООД, ЕИК 131377018 със седалище и адрес на управление гр. София 1505, област София, община Столична, район Слатина, ул. Голаш 31, вх. Б, ет.4, ап.15, представлявано от Венцислав Кирилов Попов - Управител, наричан/о по-долу за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ,

На основание чл.101е от ЗОП и въз основа на Решение № Д-260/17.12.2014 на Изпълнителния директор на МБАЛНП „Свети Наум” ЕАД за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет “Строително-монтажни работи на обект на територията на МБАЛНП “Св. Наум” ЕАД, – Вход на клиника за лечение на болката и Тоалетна Втора психиатрична клиника”, ID номер АОП:9036960 , (публикувана под номер ID 000035 в профила на купувача на Възложителя) сключиха настоящия договор за следното:

## I. ЗАЯВЛЕНИЯ И ДЕКЛАРАЦИИ НА СТРАНИТЕ

**Чл. 1.** С този Договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заявява и декларира, че:

1. всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в този чл. 1, е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
2. ще уведоми незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в писмена форма, ако получи каквато и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след подписването на Договора;
3. сключването на Договора не влиза в противоречие със Законовите разпоредби, действащи към датата на подписването му;
4. условията на Договора създават валидни и обвързващи задължения за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
5. Изпълнителният директор и главният счетоводител притежават законови правомощия за подписване на Договора;

**Чл. 2.** С този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заявява и декларира, че:

1. всяко от изявленията, фактите и обстоятелствата, съдържащи се в този чл. 2, е вярно, точно във всички отношения и не е подвеждащо;
2. е валидно и надлежно учредено и действащо юридическо лице според законодателството на Република България, което отговаря на изискванията на чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП. За удостоверяване на същото, при подписване на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е предоставил на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, издадени от съответните компетентните органи:
  - а) Удостоверение за регистрация с №1275134/26.09.2005 за единен идентификационен код 131377018, издадено от Агенция по вписванията – заверено ксерокопие;
  - б) документи, удостоверяващи липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 от ЗОП;
  - в) декларация, удостоверяваща липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

3. лицето, подписало този договор, има съответната представителна власт да подпише Договора, което се удостоверява със заверено копие на Удостоверение за регистрация с №1275134/26.09.2005 за единен идентификационен код 131377018 от Агенция по вписванията.

4. сключването и изпълнението на Договора във всяко отношение не противоречи или не представлява неизпълнение или нарушение на някой друг договор, по който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е страна, или по който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или активите му са обвързани, което би засегнало изпълнението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му по Договора. Активите (в т.ч. всички машини, оборудване и др.) и персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, необходими за изпълнението на настоящия договор, няма да бъдат ангажирани за изпълнение на друг договор без изричното, писмено, предварително съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5. не са налице висящи съдебни дела, съдебни решения или актове на административни органи, претенции или разследвания срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или не съществува опасност от такива срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които съществено биха засегнали изпълнението на задълженията му по Договора.

6. за подписването на този договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не се изисква каквото и да е било съгласие или разрешение, лицензия, уведомяване или представяне от държавен или административен орган и са представени копия от удостоверения за вписване в ЦПРС при Камарата на строителите в България, ведно с валидни талони до 30.09.2015 г.;

7. е получил цялата информация за Строежа, обект на обществената поръчка, която е била предоставена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за целите на този Договор и същата е била на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заявява, че е извършил собствена предварителна проверка относно Строежа, както и оглед на Строителната площадка, върху която ще се изгради Строежа и не е разчитал, нито разчита единствено на декларация или гаранция от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно информацията за тях;

8. ще извърши изпълнението на Строежа при спазване изискванията на Законите разпоредби и клаузите на Договора;

9. ще уведоми незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в писмена форма, ако получи каквато и да е информация относно каквото и да е обстоятелство, имащо отношение към предмета на Договора, което засяга правата и задълженията на страните след сключване на Договора.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е предложил или предоставил, нито ще предложи или предостави пряка или непряка облага, произтичаща от възлагането и/или от изпълнението на Договора, на лица, заемщи ръководни длъжности или са служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## II. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съгласява срещу заплащане на Цената за изпълнение на Договора, надлежно да изпълни обекта на обществената поръчка, а именно:

<b>ЕТАП I. Вход на клиника за лечение на болката</b>	<b>Ед.</b>	<b>количество</b>
1. Демонтаж на облицовка от варовик по пиластри (със запазване)	мл	23.10
2. Очукване на вароциментова мазилка	м <sup>2</sup>	7.00
3. Вароциментова мазилка по пиластри (хастар)	мл	23.10
4. Облицовка с плочи от варовик по пиластри	мл	23.10

5. Импрегниране на плочи от варовик с лак за камък	м <sup>2</sup>	7.00
--	----------------	------

## ЕТАП II. Тоалетна на Втора психиатрична клиника

1. Демонтаж на порцеланово клекало	бр.	1.00
2. Изкърпване на циментова замазка	м <sup>2</sup>	1.50
3. Монтаж на клекало (от място)	бр.	1.00
4. Фугиране на подова настилка	м <sup>2</sup>	1.50
5. Силиконизиране на фуги	мл	3.00
6. Демонтаж на настилка от гранитогрес	м <sup>2</sup>	1.50
7. Очукване на циментова мазилка	м <sup>2</sup>	1.50
8. Настилка с плочи гранитогрес	м <sup>2</sup>	1.50
9. Доставка и монтаж на „ес” за клекало	бр.	1.00

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши следните дейности, които са свързани с изграждането на Строежа и представляват условие, следствие или допълнение към него:

1. изпълнение на СМР съгласно предвидените с Количествената сметка СМР;
2. доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на Количествено сметка (КС) строителни продукти;
3. производство и/или доставка на Строителни детайли/елементи и влагането им в Строежа;
4. отстраняване на недостатъците, установени при предаването на Строежа;
5. гаранционно поддържане на Строежа (отстраняване на Дефекти в Гаранционните срокове).

## III. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл. 4.** Срокът за изпълнение на СМР по Договора възлиза на **10 (десет) работни дни** и започва да тече от момента на подписването на възлагателно писмо за обекта. Срокът за изпълнение на задълженията на изпълнителя изтича на последния ден от Гаранционния срок, съгласно Техническата оферта.

**Чл. 5. (1)** Срокът за изпълнение на договора може да бъде удължаван само при Форсмажорни обстоятелства, които правят невъзможно цялостното завършване на Строежа.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ счита, че има право на удължаване на срока за изпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да отправи искане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за удължаване на този срок. Искането се извършва писмено и следва да бъде направено не по-късно от 10 /десет/ дни от датата, на която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е узнал за обстоятелството, даващо му право да направи искане за удължаване на срока. В случай, че искането не е направено в рамките на срока по тази алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да удължи срока за изпълнение.

#### IV. ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. ПЛАЩАНЕ НА ЦЕНАТА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. КОНТРОЛ НА РАЗХОДИТЕ

Чл. 6. (1) Цената за изпълнение на Договора, в това число цената за гаранционното обслужване, дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 1349.46 лв. (хиляда триста четридесет и девет лева и 0.46 ст.) без ДДС, респективно 1619.35 лв. (хиляда шестотин и деветнадесет лева и 0.35 ст.) с ДДС без непредвидените разходи.

Цената за изпълнение на Договора е сбор от цената за изпълнение на отделните етапи (извършване на СМР и гаранционно обслужване).

Цената за изпълнение на Етап I - " Вход на клиника за лечение на болката", дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 1078.88 лв. (хиляда и седемдесет и осем лева и 0.88 ст.) без ДДС, респективно 1294.66 лв. (хиляда двестадеветдесет и четири лева и 0.66 ст.) с ДДС без непредвидените разходи.

Цената за изпълнение на Етап II - " Тоалетна на Втора психиатрична клиника ", дължима от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е в размер на 270.58 лв. (двеста и седемдесет лева и петдесет и осем ст.) без ДДС, респективно 324.70 лв. (тристадвадесет и четирин лева и седемдесет ст.) с ДДС без непредвидените разходи.

Стойността на непредвидените разходи, посочени в Ценовото предложение, в размер до 10% от стойността на договора, се дължат след съставяне и подписване без забележки от двете страни на констативен протокол за тяхното извършване и определяне на точния им размер.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че Цената за изпълнение на Договора е единственото възнаграждение за изпълнение на Дейностите по договора и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ каквито и да било други суми. Цената за изпълнение на Договора не подлежи на промяна, освен в случаите на чл. 43 от Закона за обществени поръчки. Заплащането ще се извършва по реално извършени дейности, количества и цени.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ потвърждава, че оферирайки Ценовото предложение, е изложил пълно и окончателно посочените от него ставки и цени за съответните видове работи, така че общата стойност на СМР покрива всичките му задължения за тяхното изпълнение за целия срок за изпълнение на СМР и включва следното:

1. разходите за изпълнение на СМР, вкл. тези за подготовката на строителството, за извършването на временните строителни работи, за осигуряване транспорта на машините и заплащането на труда, депонирането на строителни отпадъци, промяна в организацията на строителството, охрана на труда, застраховка на СМР и на професионалната си отговорност, др. присъщи разходи, неупоменати по-горе.

2. цената на Финансовия риск;

3. разходите за покупка на влаганите Строителни продукти;

4. всякакви други разходи, необходими за изпълнение и завършване на Дейностите по Договора.

(4) Единичните цени, посочени в Ценовото предложение са окончателни и не се променят при промени в цените на труда, Строителните продукти, Оборудването и др., освен в случаите на чл. 43, ал.2 т. 3 и 4 от Закона за обществени поръчки.

(5) В случай, че за сметка на определен вид работа от Ценовото предложение ще се изпълнява друг вид работа, за която няма аналогична единична цена в нея, заплащането ѝ ще се извърши със заменителна таблица по образец на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

(6) Промяна на количествата на даден вид работа не е предпоставка за промяна на единичната цена за тази работа.

Чл.7 (1) Стойността на настоящия договор, в това число и цената за гаранционното обслужване) в размер на 1778.50 лв. (хиляда седемстотин седемдесет и осем лева и петдесет ст.) с включен ДДС и непредвиден разходи, е цена предложена с Ценовото предложение на участника посочена в приложението, което е неразделна част от договора. Стойността на настоящият договор е сумата от стойностите на отделните етапи (извършване на СМР и гаранционно обслужване), предварително определени от възложителя в Техническата спецификация, както следва:

1.Стойността на Етап I - " Вход на клиника за лечение на болката" е в размер на 1422.84 лв. (хиляда четиристотин двадесет и два лева и 0.84 ст.) с включен ДДС и непредвидени разходи, е

цена предложена с Ценовото предложение на участника посочена в приложението, което е неразделна част от договора.

2. Стойността на Етап II – “ Тоалетна на Втора психиатрична клиника” е в размер на 355.66 лв. (триста петдесет и пет лева и 0.66 ст.) с включен ДДС и непредвидени разходи, е цена предложена с Ценовото предложение на участника посочена в приложението, което е неразделна част от договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извършва работата на етапи, дейностите, в които са предварително определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с Техническата спецификация. Етапите са посочени в Техническата спецификация и са следните: Етап I - ““ Вход на клиника за лечение на болката”; Етап II – “ Тоалетна на Втора психиатрична клиника”. След приключване на работата по всеки етап се съставя протокол за извършените строително – монтажни работи, подписан от двете страни, въз основа на който се издава фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Плащането по фактурата за извършените строителни работи за всеки от етапите се извършва в 30-дневен дневен срок от нейното представяне на възложителя ведно с протокола по ал. 2, ако данните във фактурата са съобразени с предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочено в Ценовото предложение.

(4) Плащането за гаранционното обслужване за всеки от етапите на строителството, се извършва след изтичане на последния ден от гаранционния срок за съответния етап от обекта, в 30-дневен дневен срок от представянето на фактурата на възложителя, ведно с и протокол, подписан от представители на двете страни, че изпълнителя няма неизпълнени задължения за гаранционна поддръжка за съответния етап от обекта, ако данните във фактурата са съобразени с предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочено в Ценовото предложение – Приложение №2 към настоящия договор (Образец 7 и Образец №8).

(5) Плащането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се извършва по банков път по следната сметка:

**IBAN:BG06 PIRB 8003 1731 0076 26**

**BIC: PIRBBSF**

**Банка:Пиреос Банк**

**Клон: гр. София**

## **V. ТЕХНИЧЕСКИ КАПАЦИТЕТ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сам осигурява Оборудването, посочено в Техническата оферта, което му е необходимо за точното изпълнение на Договора.**

(2) При изпълнение на СМР и на другите Дейности по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще разполага и използва Оборудването, посочено в Техническата оферта по вид, номеиклатура, брой и технически характеристики.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа технически изправно, безопасно и в пълна наличност Оборудването съгласно оферираното в Техническата Оферта. Нарушаване на изискванията по тази алинея, когато то се отразява неблагоприятно върху качеството или сроковете на изпълнение на СМР от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ще се счита за неизпълнение на този Договор и ще бъде основание за едностранно прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно чл. 55, ал. 2, т. 1 от този Договор.

(4) Ако нарушаването на изискванията по предходната алинея не се отразява неблагоприятно върху качеството или сроковете за изпълнение на СМР, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще има право да наложи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка определена по правилата на раздел XIII от договора.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ нма право да променя Оборудването по ал. 1 след получаване на изрично, писмено, предварително съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Съгласието се дава само ако

предложеното ново Оборудване е с технически характеристики еднакви или по-добри от тези на Оборудването, посочено в Техническата оферта

#### **VI. ЕКИП НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 9. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да отстрани от изпълнение на Дейности по договора ръководен служител или работник, който се държи неприемливо, проявява некомпетентност или небрежност при изпълнението на задълженията си. Отстраненото лице трябва да напусне Строителната площадка в 3-дневен срок от получаване на искането от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. След отстраняването, на това лице не може да бъде възлагано извършването на каквато и да е Дейност по договора.

(2) Всички разходи, възникнали поради напускане, оттегляне или замяна на ръководен служител или работник на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **VII. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**Чл. 10.** За извършване на Дейностите по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да наема Подизпълнители.

#### **VIII. СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ**

**Чл. 11. (1)** Строителните продукти, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е купил за извършване на СМР и които са описани в Техническото предложение, са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Рискът от повреждането или унищожаването на Строителните продукти по ал. 1 се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури регулярност на доставките на Строителните продукти, необходими за изпълнението на Строежа, по начин, който да обезпечава навременно, качествено и ефикасно извършване на СМР, и спазване на срока за изпълнение на СМР.

**Чл. 13.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва и влага в строителството строителните продукти, посочени в Техническата оферта и по вид, произход, качество, стандарт и технически и технологични показатели съгласно всички приложими Законови разпоредби;

**Чл. 14.** Строителните продукти, независимо дали са произведени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или неговите подизпълнители или са доставени от доставчик, трябва да бъдат съпроводени с документи, доказващи техния произход, съответствие на стандарт или друг вид техническо одобрение и качество.

**Чл. 15. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да променя на свой риск Строителните продукти, които ще вложи в Строежа. Промяната може да се извършва само в случай, че Строителните продукти съответстват на изискванията се по стандарт, технически норми или одобрения, предвидени в КСС, и за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи надеждни доказателства за съответствие /декларация за съответствие, сертификат за качество и други/ и, че са със същото или с по-добро качество от качеството на заменените строителни продукти, и за които писмено уведоми предварително ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Всички разходи, свързани с промяната на Строителните продукти, са за сметка изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Ако вследствие на замяната на строителни продукти качеството на СМР се влоши, то отговорността за това ще бъде изцяло на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 16.** (1) Ако се окаже, че даден строителен продукт не е определен в КСС, то същият следва предварително да бъде одобрен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ надлежни доказателства за съответствието на предложените за одобрение продукти със стандартите и КСС.

(3) Влагането на строителни продукти, които не са одобрени предварително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ще се счита за неизпълнение на договора.

## **IX. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СМР**

**Чл. 17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да дава мотивирани писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да забави началото или хода на всяка от дейностите, включени за изпълнение на СМР, както и да спре строителните дейности или част от тях за определен срок, за да бъдат осигурени оптимални условия за качествено изпълнение на СМР.

**Чл. 18.** Поне веднъж седмично ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, ще провеждат координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на този Договор. За проведените срещи и направените обсъждания ще се съставя и подписва протокол.

## **X. ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО**

**Чл. 19.** При изпълнение на своите задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки цялостна охрана и безопасност на труда;

2. осигурява високо квалифицирано техническо ръководство за изпълнението на договореното строителство през целия период на изпълнението на Строежа;

3. извършва и приключва СМР, както и осигурява, че неговите представители и служители ще извършват и приключват СМР по начин, който няма да накърнява или уврежда доброто име и репутация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. осигурява и поддържа цялостно наблюдение, необходимото осветление и охрана на Строежа по всяко време, с което поема пълна отговорност за състоянието му и за съответните наличности;

5. съгласува всички налагащи се промени в КС по време на изпълнение на Строежа с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. предоставя възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;

7. влага в Строежа Строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на КС, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите;

8. носи пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството не освобождава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от тази отговорност;

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнението на СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване;

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява мерките и препоръките на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съдържащи се в забележките от проверки на място;

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следни и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

**Чл. 20.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите Законни разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд.



Отговорността за неспазването на приложените Законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал. 1.

(3) Кое и да е констатирано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нарушение на изискването за законосъобразно наемане на работници и служители, както и на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, ще се счита за неизпълнение на този Договор, което ако е системно, е основание за едностранно прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно чл. 55, ал. 2, т. 1.

**Чл. 21.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и за безопасността на всички дейности по изпълнението на Строежа.

**Чл. 22.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на Строежа, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря и когато трудовата злополука е причинена от Форсмажорно обстоятелство при или по повод изпълнението на Дейностите по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се освобождава от отговорността по ал. 1 и ал. 2, ако трудовата злополука е в резултат от виновно действие/бездействие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на негов представител или служител. В този случай отговорността се поема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 23.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява Строежа в съответствие с Договора, КС и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност.

(2) При противоречие или несъответствие между текстовете на документите по ал. 1, приоритетът на документите при прилагането и тълкуването им е в следната последователност:

1. закони;
2. подзаконовни нормативни актове;
3. договора;
4. технически правила, норми и нормативи, издадени от министъра на регионалното развитие и благоустройството;
5. стандарти и технически одобрения;
6. КС за вляганите в строежа строителни продукти.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички разходи във връзка с организацията и изпълнението на строителството.

**Чл. 24.** (1) СМР трябва да бъдат извършвани по начин, че да не създават пречки за достъпа до или за ползването на клиники и помещения, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на трети лица. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорността за вреди, поради неизпълнение на задължението.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди започване на изпълнението, на каквито и да било работи по Строежа до неговото приключване, за своя сметка да вземе необходимите мерки за осигуряване на безопасността на пациентите и гражданите посещаващи болницата, като постави предупредителни указания, подходящо осветление и др. подобни, съгласно изискванията на нормативните актове.

**Чл. 25.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да нареди на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ временно преустановяване работата на Строежа, ако е констатирано неточно изпълнение, влягане на некачествени Строителни продукти и неспазване на КС.

(2) Спирането на СМР, поради причините в предходната алинея, не води до спиране на срока за изпълнение на договора и не може да служи за основание за удължаването му.

**Чл. 26.** (1) В случаите по чл. 25, в 3-дневен срок от уведомяването, съответно нареждането, Страните съставят акт за установяване състоянието на Строежа при спиране на строителството, съгласно обр. 10 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да продължи спряната работа след изпълнение на мерките, указани от компетентните органи.

(3) За продължаване на спряната работа, Страните съставят акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството, съгласно обр. 11 към чл. 7, ал. 3, т. 10 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(4) Едновременно със съставянето на акта по ал. 1, Страните съставят и констативен протокол, в който:

1. отразяват изпълнението на указанията на компетентните органи;
2. посочват срока, през който работата е била спряна и
3. обосновават необходимостта от удължаване на срока за изпълнение на СМР. Срокът за удължаване се обосновава като се отчете изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на останалата част от Строителната площадка, незасегнати от преустановяването на работата и доколко спрянето се е отразило върху цялостното изпълнение на СМР по Договора.

**Чл. 27.** (1) За периода на временното преустановяване ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предпази, съхрани и обезопаси изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване.

(2) Всички рискове от погиване, повреждане, разваляне и унищожаване на изпълнени СМР или друго имущество на обекта, се носят и са изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за периода на временното преустановяване на СМР по правилата на предходния член.

**Чл. 28.** (1) Ако в процеса на изпълнение на Договора, се констатира, че действителният напредък изостава (или ще изостане), то тогава ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предприема действия за преодоляване на изоставането, като предупреждава ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и изисква от него да се поправи и да ускори работата;

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема за своя сметка всички разходи във връзка с ускоряване на СМР.

(3) Ако въпреки мерките по ал.1 забавата не бъде преодоляна и е по-голяма от 15 (петнадесет) дни от съответния междинен срок, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, съгласно чл. 55, ал. 1, т.1.

**Чл. 29.** (1) При изпълнение на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа Строителната площадка и частите от Строежа чисти, като ги почиства от строителни отпадъци и организира тяхното извозване до съответните сметища.

(2) След завършване на строителството ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява от Строителната площадка и Строежа всички строителни съоръжения, оборудване, излишни материали и строителни отпадъци, като ги оставя във вид, удовлетворяващ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява приложимите Законови разпоредби, включително всички предписания, свързани с опазване на околната среда на Строителната площадка и на граничните ѝ обекти.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е задължен за своя сметка да извърши рекултивация и/или възстанови в първоначалния им вид всички терени, ползвани при изпълнение на Договора.

## **XI. ЗАВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.**

**Чл. 30.** (1) Ако е налице Съществено завършване на СМР от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и същият е изпълнил всички свои други задължения по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за готовността си да предаде Строежа на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) В 7-дневен срок след получаване на уведомлението по ал. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ назначава приемателна комисия, която да присъства при извършването на изпитванията на Строежа. За резултатите от изпитванията се съставя протокол. Когато изпитванията не са успешни, строителството не се счита за завършено.

**Чл. 31.** (1) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е достигнал Съществено завършване на СМР, установено от приемателната комисия по чл. 30, ал. 2, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава предписание за работите, количествата и срока за изпълнението им под формата на „Протокол за неизпълнени или частично изпълнени или некачествен строително-монтажни работи”.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в определения му срок да изпълни предписаните работи. Строителят е длъжен да отстрани всички забележки, вписани в протокола по ал. 1.

## **ХІІ. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.**

**Чл. 32.** (1) При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в оригинал Гаранция за изпълнение на договора.

(2) Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **40.48 лв. (четиридесет лева и четиридесет и осем ст.)**, представляващи 3 (три) на сто от Цената за изпълнение на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция, от които :

1. **39.78 (тридесет и девет лева и 0.78 ст.)** лева за обезпечаване на извършването на СМР;

2. **0.70 (седемдесет ст.)** лева за обезпечаване на гаранционното поддържане на Строежа (отстраняване на Дефекти в Гаранционните срокове).

**Чл. 33.** (1) Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена по образеца в документацията за участие или в друга форма, съдържаща същите или по-добри условия за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след съгласуване с последния.

(2) Срокът на валидност на банковата гаранция по ал. 1 е 30 (тридесет) дни след датата на изтичане на последния Гаранционен срок.

**Чл. 34.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

(3) При едностранно прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради виновно неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

**Чл. 35.** В случай, че отговорността за неизпълнението на задълженията по Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по стойност превишава размера на Гаранцията за изпълнение на договора и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни задължението си за възстановяване на гаранцията по реда на чл.42, ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора по реда на чл. 55, ал. 1, т. 3.

**Чл. 36.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в Гаранционните срокове да отстранява всички проявени Дефекти в изпълнените СМР на обекта, за поддържане на качеството и непрекъснатата му експлоатация в съответствие изискванията на възложителя.

**Чл. 37.** Гаранционният срок е **120 (сто и двадесет) месеца**.

**Чл. 38.** Гаранционните срокове започват да текат от датата на същественото завършване на Строежа, констатирано без забележки с протокола по чл.30 ал.2.

**Чл. 39.** Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което Строежът е имал проявен Дефект, до неговото отстраняване.

**Чл. 40.** Гаранционната отговорност се изключва, когато проявените Дефекти са резултат от Форсмажорно обстоятелство.

**Чл. 41.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва върху сумата по Гаранцията за изпълнение на договора.

**Чл. 42.** (1) В случаите на усвояване на суми от Гаранцията за изпълнение на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 5 (пет) работни дни да възстанови размера на гаранцията.

(2) Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не възстанови размера на гаранцията в случаите по ал. 1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати този Договор след като даде достатъчен срок за изпълнение на задължението за възстановяване, но не повече от 30 (тридесет) дни.

### **XIII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 43.** (1) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е завършил СМР до степен на Съществено завършване до Датата на приключване, както и когато изостава от сроковете за изпълнение на СМР и забавата не се дължи на действия или актове на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или Форсмажорно обстоятелство, или действия (актове) на трети страни, различни от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да плати неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 0,05 на ден от Цената за изпълнение на Договора, за всеки ден от забавеното изпълнение, но не повече от 20% (двадесет на сто) от Цената за изпълнение на Договора.

(2) При забавено изпълнение на всяко друго задължение по този Договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,05 на ден за всеки ден забава, но не повече от 20% (двадесет на сто) от Цената за изпълнение на Договора.

**Чл. 44.** За всяко друго неизпълнение на задължение по Договора, дефинирано изрично или квалифицирано като такова, включително без да е упоменато, че ще се счита за неизпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% (десет) от стойността на неизпълненото задължение, а когато стойността на задължението не може да бъде определена или задължението е без стойност, неустойката е в размер на 0,5 % (нула цяло и пет процента) от Цената за изпълнение на Договора.

**Чл. 45.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислените по чл. 43 и чл.44 неустойки от Цената за изпълнение на Договора, от Гаранцията за изпълнение на договора или, от която и да е друга сума, дължима на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този Договор.

### **XIV. ОТГОВОРНОСТ ЗА ВРЕДИ. ЗАСТРАХОВКИ**

**Чл. 46.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с имуществени и неимуществени вреди, причинени на други участници в строителството и/или трети лица, вкл. телесна повреда или смърт, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност и се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което и да е искане, претенция, процедура или разноска, направени във връзка с материални вреди, причинени на движима или недвижима собственост на други участници в строителството и/или на трети лица, при или по повод изпълнението на задълженията си по този Договор.

(3) За времетраенето на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа валидни застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност по предходните алинеи, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

**Чл. 47.** Разходите по обслужване на застраховките са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като застрахователните премии трябва да бъдат изплатени изцяло на застрахователя преди подписване на настоящия договор.

**Чл. 48.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховките, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска представянето от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

(3) Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане на застраховките по този раздел, той има право да спре плащанията на Цената за изпълнение на договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

## **XV. ОТСТРАНЯВАНЕ НА ДЕФЕКТИ В ГАРАНЦИОННИТЕ СРОКОВЕ**

**Чл. 49.** (1) В случай, че възникнат Дефекти в срока по съответните Гаранционни срокове, но не по-късно от 14 (четирнадесет) дни след изтичане на срока, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще изпрати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Известие за Дефект, което съдържа срок за отстраняване на Дефекта.

(2) В 3-дневен срок от получаването на Известието за дефект, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ информира писмено Възложителя за съгласието или отказа си да отстрани Дефекта.

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже или не отстрани Дефекта в срока, определен с Известието за Дефект, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на неустойка, която покрива направените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разходи за отстраняването на Дефекта.

(4) В случай, на неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на Дефект в Гаранционните срокове, Възложителят има право да търси обезщетение по общия ред.

## **XVI. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 50.** (1) При възникването на Форсмажорно обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Форсмажорното обстоятелство.

(2) Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Форсмажорното обстоятелство.

(3) Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Форсмажорни обстоятелства, не носи отговорност.

(4) Настъпването на Форсмажорното обстоятелство не освобождава Страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

(5) Страна, която е засегната от Форсмажорно обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от 10 (десет) дни от узнаване на събитието, писмено да извести другата Страна за Форсмажорното обстоятелство. Известието задължително съдържа информация за :

а) очакваното въздействие на Форсмажорното обстоятелство върху изпълнението на СМР и/или върху възможността за приключване до Датата на приключване;

б) предложения за начините на избягване или намаление на ефекта от такова събитие, респ. обстоятелство;

в) предполагаемият период на действие и преустановяване на Форсмажорното обстоятелство;

г) евентуалните последици от него за изпълнението на този Договор.

(6) В случай, че Страната, засегната от Форсмажорното обстоятелство не изпрати никакво известие, дължи на другата Страна обезщетение за вредите от това и няма право да иска удължаване на Датата на приключване.

(7) Удостоверяването на възникнало форсмажорно обстоятелство се извършва със сертификат за форсмажор, издаден от Българската търговско-промишлена палата.

**Чл. 51.** (1) От датата на настъпване на Форсмажорното обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, Страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Форсмажорното обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Форсмажорното обстоятелство.

(2) Доколкото Форсмажорното обстоятелство е риск, обхванат от условията на застрахователното покритие, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да предяви съответните претенции по застрахователната полица.

**Чл. 52.** (1) Страните могат да изменят този Договор по изключение:

1. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага промяна в сроковете на договора или

2. при намаляване на Цената за изпълнение на Договора в интерес на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или

3. когато в резултат на непредвидени обстоятелства се налага:

а. частична замяна на дейности от предмета на поръчката за строителство, когато това е в интерес на възложителя и не води до увеличаване стойността на договора, или

б. намаляване общата стойност на договора в интерес на възложителя поради намаляване на договорените цени или договорените количества или отпадане на дейности или

4. когато се налага увеличение на цената поради приемането на нормативен акт – до размера, произтичащ като пряка и непосредствена последица от него.

(2) Измененията и допълненията на Договора се извършват с допълнително споразумение, подписано от Страните, което става неразделна част от Договора.

**Чл. 53.** Договорът се прекратява при следните случаи:

1. поради неизпълнение на задълженията по този Договор от Страните;

2. с едностранно писмено уведомление без предизвестие от едната до другата Страна, когато изпълнението на СМР е преустановено за период, по-голям от 60 (шестдесет) дни поради наличие на Форсмажорни обстоятелства;

3. ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора;

4. влизане в сила на Акт на Компетентен орган, установяващ незаконосъобразно протичане на процедурата по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛ, без ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ да дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение.

**Чл. 54.** Договорът се прекратява с едностранно писмено уведомление без предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. При нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси;

2. При установени от компетентните органи измама или нередности, с които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е засегнал интересите на българската държава и, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря по Договора;

3. При наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;

4. Спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, спрямо член на управителния орган на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а в случай, че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група.

**Чл. 55.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договорът за прекратен в следните случаи:

1. при забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнението на СМР по-голяма от 15 календарни дни;
2. при забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в изпълнението на задълженията за отстраняване на Дефекти с повече от 30 (тридесет) дни;
3. при неизпълнение на задължението по чл. 42, ал. 1 в срока, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати Договора, с отправянето на писмено уведомление без предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

1. ако е налице системно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Под "системно" се разбира два и повече пъти;
2. при съществено неизпълнение, на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този Договор. Под "съществено" се разбира неизпълнение на поетите с техническата оферта ангажименти.
3. в случай, че до 5 (пет) дни от получаването на възлагателното писмо ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е осигурил посочените в Техническата оферта Оборудване, Строителни продукти и няма Екип за изпълнение.

(3) При прекратяване на Договора в случаите по ал. 2, т. 3, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 20 (двадесет) на сто от Цената за изпълнение на договора. Във всички случаи на прекратяване /разваляне на Договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ усвоява като неустойка и цялата Гаранция за изпълнение на договора.

## **XVII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 56.** (1) Всяка от страните по Договора се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод сключването на Договора, включително в хода на Обществената поръчка, която страната, за която се отнася информацията, е посочила писмено, че е конфиденциална.

(2) Не е конфиденциална информацията, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи на Агенцията по обществени поръчки в изпълнение на Закона за обществените поръчки.

**Чл. 57.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва предоставената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ конфиденциална информация, свързана с дейността във връзка с изпълнението на този Договор, с изключителната цел ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ да изпълни своите задължения по този Договор.

(2) Всички предоставени материали, независимо от носителя и формата им, не могат да бъдат копирани без предварително изрично писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) При приключване на изпълнението на договора или при искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички предоставени материали, съдържащи конфиденциална информация, ще бъдат върнати на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **XVIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ**

**Чл. 58.** (1) Договорът е сключен с оглед пригодността за изпълнение на професионална дейност и техническите възможности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(2) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

(3) Страните нямат право да прехвърлят изцяло или частично правата и задълженията си по Договора.

**Чл. 59.** Когато в Договора е предвидено, че Страните извършват определено действие „незабавно“, същото следва да бъде извършено непосредствено след пораждаване или настъпване, или узнаване на събитието или действието, което поражда отговорност, но не по-късно от 3 (три) дни.

**Чл. 60.** (1) Ако друго не е уточнено, дните в този Договор се считат за календарни.

(2) Сроковете по договора се броят по реда на Закона за задълженията и договорите.

**Чл. 61.** Когато в този Договор е предвидено, че определено действие или отговорност е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, то разходите за това действие или отговорност не могат да се искат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ като допълнение към Цената за изпълнение на Договора.

**Чл. 62.** (1) Всички съобщения между Страните във връзка с настоящия Договор следва да бъдат в писмена форма. Съобщенията ще се получават на следните адреси:

1. за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: МБАЛНП „Свети Наум“ ЕАД, гр. София 1113, ул. „Д-р Л. Русев“ № 1;
2. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София 1505, ул. «Голаш», №31, вх. Б, ет.4, ап.15;

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от Страните е длъжна писмено да уведоми другата в 7-дневен срок от настъпване на промяната.

**Чл. 63.** Всички спорове, породени от този Договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в Договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще бъдат разрешавани от Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения.

**Чл. 64.** Договорът влиза в сила и поражда правно действие от датата на подписването му от двете страни.

**Чл. 65.** Неразделна част от настоящия Договор са:

1. Приложение 1 - Техническото предложение на Изпълнителя (Образец №6) ;
2. Приложение 2 - Ценовото предложение на Изпълнителя (Образец №7 и Образец №8).

Този Договор е изготвен и подписан в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка една страна.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

чл.кор.проф.д-р Иван Миланов д.м.н.–Изпълнителен директор  
(име, фамилия, подпис)

Нели Начева – Главен счетоводител  
(име, фамилия, подпис)

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Венцислав Кирилов Попов.....  
(име, фамилия, подпис)

